

1. Identyfikator Podatkowy

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIV/56/2015 Rady Miejskiej w Białowej z dnia 23 listopada 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Białowej
Plac Jana Pawła II 1, 36-030 Białowa
Tel. 172301737

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz (dzierzawca, najemca) 8. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

*- dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, niepodlegająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL**

12. PKD

13. Data urodzenia **

14. Imię ojca **

15. Imię matki **

D.2. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA**

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Telefon

27. Fax

28. Adres e-mail

D.3. ORGAN REJESTROWY

29. Nazwa organu rejestrowego

30. Nazwa rejestru

31. Data rejestracji

32. Numer w rejestrze

33. Klasa rodzaj działalności (PKD) Dz.U. z 2007 Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.

34. Forma prawna przedsiębiorstwa

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki (budynku/lokalu)	Powierzchnia działki ¹⁾	Nr KW lub zbioru dokumentów
1.	35.	36.	37.	38.
2.	39.	40.	41.	42.
3.	43.	44.	45.	46.
4.	47.	48.	49.	50.
5.	51.	52.	53.	54.
6.	55.	56.	57.	58.
7.	59.	60.	61.	62.
8.	63.	64.	65.	66.
9.	67.	68.	69.	70.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł	gr	zł	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	71.	72.		73.	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾	74.	75.		76.	
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	77.	78.		79.	
4. Niezabudowane, objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	80.	81.		82.	

F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe. Powierzchnie poniżej 1,40 m pomija się, a od 1,40 m 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, powyżej 2,20 m zalicza się w 100%.

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł	gr	zł	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	83.	84.		85.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	86.			
	- powyżej 2,20 m	87.			
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	88.	89.		90.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	91.			
	- powyżej 2,20 m	92.			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	93.	94.		95.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	96.			
	- powyżej 2,20 m	97.			

4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	98.	99.	100.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	101.	
	- powyżej 2,20 m	102.	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	103.	104.	105.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	106.	
	- powyżej 2,20 m	107.	

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł gr
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	108.	109. %	110.

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) suma kwot z F.1., F.2. i F.3.	111.	zł
---	------	----

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.		112.	
Art.7 ust.1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	113.		
Inne (podać rodzaj oraz przepis z prawa, z którego wynika zwolnienie)	114.	115.	116.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA²⁾

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

117. Imię	118. Nazwisko
119. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	120. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

121. Uwagi organu podatkowego	
122. Data (dzień - miesiąc - rok)	123. Podpis przyjmującego formularz

1) Należy podać z dokładnością czterech miejsc po przecinku
2) Niepotrzebne skreślić

