



Błazowa, dnia 2020-07-03

Nr sprawy: BiG.7011.4.BiałkaWilczak.2020

Wszyscy wykonawcy

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Błazowa działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), odpowiadając na pytania, które wpłynęły w terminie składania ofert wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 10 8094 R Białka - Wilczak w km od 0+000 do 2+100 Na działkach nr ewidencyjny 30, 80, 89, 380 w miejscowości Białka i działce nr ewid. 543/2 w miejscowości Błazowa Górna”.

Pytanie 1

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawiesza funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej spółki.

W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie – której ramy czasowe na dzień składania oferty pozostają nieznane -

może spowodować istotne problemy z wykonaniem umowy oraz jej ewentualnych terminów pośrednich w terminach określonych umownie. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu na ukończenie wykonania umowy, jak również wydłużenie czasu na wykonanie terminów pośrednich w przypadku wykazania przez Wykonawcę przeszkód w realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź na pytanie 1:

W odpowiedzi na zapytania w sprawie ewentualnego wydłużenia czasu na realizację umowy w związku z pandemią wirusa COVID – 19 Burmistrz Błażowej wyjaśnia, że w tej kwestii stosowane są przepisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491 ze zmianami). W obecnym czasie na naszym terenie nie są stosowane żadne restrykcje w tym zakresie. Należy zauważyć, że w tej kwestii trudno na dzień dzisiejszy przewidzieć rozwój sytuacji i proponować ewentualne rozstrzygnięcia.

Pytanie 2

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie:

- szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,
- zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawieszają funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia.

Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej Spółki.

W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp., a także wzrost cen produktów, usług i kosztów siły roboczej, którego rozmiarów nie sposób przewidzieć w momencie składania oferty. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie może spowodować istotne i nadzwyczajny wzrost kosztów wykonania umowy, co może narazić Wykonawcę na istotne straty. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy i w jakim zakresie w przypadku wykazania przez Wykonawcę istotnego wzrostu kosztów realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź na pytanie 2:

W odpowiedzi na zapytania w sprawie ewentualnego podwyższenia wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy w związku pandemią wirusa COVID – 19 Burmistrz Błazowej wyjaśnia, że w tej kwestii stosowane są przepisy zawarte w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491 ze zmianami). W obecnym czasie na naszym terenie nie są stosowane żadne restrykcje w tym zakresie. Należy zauważyć, że w tej kwestii trudno na dzień dzisiejszy przewidzieć rozwój sytuacji i proponować ewentualne rozstrzygnięcia.

Pytanie 3

W nawiązaniu do treści SIWZ odnośnie wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna czy Zamawiający uzna wadium w postaci gwarancji bankowej z podpisem elektronicznym? Gdyż z uwagi na zaistniałą sytuację z szerszą się epidemią nie ma możliwości uzyskania i podpisania przez bank gwarancji w formie papierowej. Jeżeli tak, to prosimy o podanie szczegółowych informacji dotyczących sposobu dostarczenia elektronicznego dokumentu (np. poprzez platformę, email).

Odpowiedź na pytanie 3:

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna Burmistrz Błazowej informuje, że dopuszcza możliwość wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu przetargowym w formie gwarancji bankowej opatrzonej kwalifikowanym bezpiecznym podpisem elektronicznym. Adres e-mail na który należy przesłać dokument: sekretarz@blazowa.itl.pl.

Pytanie 4

(...) w związku z przygotowaniem do złożenia oferty w ww. postępowaniu przetargowym zauważa, iż z uwagi na obecną sytuację epidemiczną w Polsce oraz utrudnioną możliwość uzyskania wadium w formie papierowej przez wzgląd, iż większość ubezpieczycieli zgodnie z zaleceniami wprowadziło pracę zdalną, Wykonawca zwraca się z zapytaniem czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia wadium w formie elektronicznej (z kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – dotyczy wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz tj. gwarancji ubezpieczeniowej – oraz dołączenie do oferty kopii dokumentu (wydruku gwarancji elektronicznej)? Wykonawca zaznacza, iż na gruncie art. 781 § 2 k.c. oświadczenie woli złożone w postaci elektronicznej (opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu) jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego możliwości złożenia wadium w wersji elektronicznej prosimy o wskazanie adresu email, na które należy je przesłać.

Odpowiedź na pytanie 4:

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna Burmistrz Błazowej informuje, że dopuszcza możliwość wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu przetargowym w formie gwarancji ubezpieczeniowej opatrzonej kwalifikowanym bezpiecznym podpisem elektronicznym. Adres e-mail na który należy przesłać dokument: sekretarz@blazowa.itl.pl.

Pytanie 5

Dotyczy wzór umowy §1 ust. 3: Prosimy o wskazanie lokalizacji robót.

Odpowiedź na pytanie 5:

Lokalizacja robót jak w nazwie zadania.

Pytanie 6

Dotyczy wzór umowy §3 ust. 5: Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności.

Odpowiedź na pytanie 6:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 7

Dotyczy wzór umowy §4: Prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów. Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot umowy jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do prawidłowej realizacji zadania?

Odpowiedź na pytanie 7:

Dokumentacja udostępniona do przetargu jest kompletna i wg niej będzie realizowane zadanie. Zamawiający posiada także „Zgłoszenie o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych” z klauzulą „NIE WNOSZĘ SPRZECIWU” z dnia 23 sierpnia 2019 r. – udzielone przez Starostwo Powiatowe w Rzeszowie.

Pytanie 8

Dotyczy wzór umowy §5: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy materiały pochodzące z rozbiórki i jeśli tak to jakie pozostają własnością Zamawiającego oraz o podanie miejsca i odległości ich ewentualnego odwozu?

Odpowiedź na pytanie 8:

Materiały pochodzące z rozbiórki zostaną zagospodarowane na miejscu, odległość odwozu nie przekroczy 1 km.

Pytanie 9

Dotyczy wzór umowy §12 ust. 2 Wnosimy o modyfikację, iż bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego robót lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

Odpowiedź na pytanie 9:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 10

Dotyczy wzór umowy §13 ust. 1: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Burmistrz Błażowej dokona zatwierdzenia protokołu oraz w jakim terminie protokół zostanie podpisany przez Inspektora? Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru końcowego oraz w jakich terminach będzie dokonywał odbiorów częściowych?

Odpowiedź na pytanie 10:

Zadanie będzie odebrane jednym odbiorem końcowym, który będzie stanowił podstawę (po przedłożeniu faktury) do zapłaty za zrealizowane zadanie.

Pytanie 11

Dotyczy wzór umowy §13 ust. 3: Prosimy o modyfikację zapisu, iż w przypadku nie przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust.3 pkt. 1,2 i 3 Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej sumie niedostarczonych dokumentów.

Odpowiedź na pytanie 11:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 12

Dotyczy wzór umowy §13 ust.7: Wnosimy o zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe-miesięczne do 90% wartości umowy w celu optymalizacji oferty i obniżenia kosztów finansowania inwestycji.

Odpowiedź na pytanie 12:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 13

Dotyczy wzór umowy §16 ust.3: Prosimy o doprecyzowanie „pisemnego” wezwania.

Odpowiedź na pytanie 13:

Ust. 3 jest konsekwencją ustępu drugiego „Zamawiający może żądać”. Skorzystanie zależy od Zamawiającego.

Pytanie 14

Dotyczy wzór umowy §18 ust.2 pkt 1): Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem uznania zamówienia za należycie wykonane czy będzie to data odbioru końcowego?

Odpowiedź na pytanie 14:

Pod tym pojęciem zawiera się bezusterkowe zrealizowanie całości zadania zgodnie z dokumentacją i umową.

Pytanie 15

Dotyczy wzór umowy §19: Wnosimy o określenie limitu kar umownych, które w ramach umowy Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie 15:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 16

Dotyczy wzór umowy §19 ust.1 pkt 1): Wnosimy o modyfikację kary za „opóźnienie” na karę za „zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: “Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody". Jak również wnosimy o obniżenie kary umownej do 0,1 % ceny umownej brutto, która jest powszechnie przyjęty w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.

Odpowiedź na pytanie 16:

Kwestia interpretacji opóźnienie – kara za zwłokę – nie ma możliwości obciążania Wykonawcy przez Zamawiającego karami w opóźnieniu wykonania zadania, z przyczyn które nie leżały po jego stronie. Pozostałe kwestie bez zmian.

Pytanie 17

Dotyczy wzór umowy §19 ust.1 pkt 1): Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.

Odpowiedź na pytanie 17:

Zastosowanie kar umownych ma charakter dyscyplinujący Wykonawcę.

Pytanie 18

Dotyczy wzór umowy §19 ust.1 pkt 2): Wnosimy o modyfikację kary za „opóźnienie” na karę za „zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 18:

Jak w Ad. 16

Pytanie 19

Dotyczy wzór umowy §19 ust.1 pkt 2): Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w usunięciu wad.

Odpowiedź na pytanie 19:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 20

Dotyczy wzór umowy §20 ust. 5: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zamawiający przedłuży 14 dniowy termin na usunięcie wad jeśli rodzaj wad/ technologia ich usuwania będą wymagały ustalenia dłuższego terminu na ich usunięcie?

Odpowiedź na pytanie 20:

Zamawiający nie obciążą Wykonawcy żadnymi karami z przyczyn, które nie leżały po stronie Wykonawcy.

Pytanie 21

Dotyczy wzór umowy §20 ust. 6: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zamawiający przedłuży 7 dniowy termin na usunięcie wad jeśli rodzaj wad/ technologia ich usuwania będą wymagały ustalenia dłuższego terminu na ich usunięcie?

Odpowiedź na pytanie 21:

Patrz Ad. 20.

Pytanie 22

Dotyczy wzór umowy §20 ust. 8: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zamawiający przedłuży 7 dniowy termin na usunięcie wad jeśli rodzaj wad/ technologia ich usuwania będą wymagały ustalenia dłuższego terminu na ich usunięcie?

Odpowiedź na pytanie 22:

Patrz Ad. 20.

Pytanie 23

Dotyczy wzór umowy §21 ust. 1 pkt 2a): Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie rodzącej wątpliwości interpretacyjnych.

Odpowiedź na pytanie 23:

Zamawiający w przypadku zmiany stawki VAT (zwiększenie stawki) nie przewiduje zmiany kwoty brutto.

Pytanie 24

Dotyczy wzór umowy §22 ust. 1 pkt 1): Prosimy o zmianę: „Wykonawca pozostaje w zwłóce w odbiorze terenu robót przekraczającej 7 dni roboczych”.

Odpowiedź na pytanie 24:

Nie akceptujemy propozycji.

Pytanie 25

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

Odpowiedź na pytanie 25:

Patrz formularz oferty tabela pkt. 6.

Informuję, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert. Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Z poważaniem